

Dodatok č.1 ku kúpnej zmluve
o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
(uzatvorený v súlade s § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov)

Zmluvné strany:

Predávajúci:

Obec Malé Leváre

Zastúpený: Adrian Pernecký, starosta

IČO: 00 309 711

Sídlo: Malé Leváre č.137, PSČ 908 74, SR

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

AGRO R, s.r.o.

Zastúpený: Ing. Marian Sloboda, konateľ

IČO: 35 812 958

Sídlo: Družstevná ul. č. 4, Záhorská Ves, PSČ 900 65, SR

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl.č. 24184/B

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení dodatku č.1 kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam , vklad V-4804/2015 (ďalej len „dodatok“) s týmto obsahom:

Ustanovenie č.1

Článok II – predmet zmluvy., ods.1 kúpnej zmluvy sa mení a dopĺňa /oprava chybného údaju/nasledovne:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností /vlastnícky podiel 1/1/ parcely reg . „C“- parc. číslo 11888/1, výmera 1413 m/2, druh pozemku orná pôda
parc. číslo 11896, výmera 1303 m/2, druh pozemku orná pôda
zapísaných na LV č. 4064, vedenom na Okresnom úrade Malacky, katastrálny odbor, okres Malacky, obec Malé Leváre, katastrálne územie Malé Leváre. Predávajúci predáva kupujúcemu uvedené nehnuteľnosti a kupujúci ich kupuje do svojho výlučného vlastníctva podľa tejto kúpnej zmluvy.


Ustanovenie č.2

1. Zmluvné strany sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Malacky o povolení vkladu vlastníckeho práva alebo zamietnutí návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra v prospech kupujúceho.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tohto dodatku kúpnej zmluvy, prechádzajú v plnom rozsahu na právnych nástupcov zmluvných strán.
3. Tento dodatok kúpnej zmluvy sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch z ktorých jeden je pre predávajúceho, jeden pre kupujúceho, a ostatné budú k dispozícii pre potreby konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4. Tento dodatok kúpnej zmluvy nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami, právne účinky vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností nadobúda dňom povolenia vkladu príslušným katastrálnym odborom.
5. V častiach v zmluve zvlášť neupravených platia príslušné ustanovenia Zák.č.182/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka a súvisiacich predpisov SR.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok kúpnej zmluvy pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsah je pre nich určitý a zrozumiteľný a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, dodatok kúpnej zmluvy nie je v rozpore s dobrými mravmi a svojím obsahom a účelom neodporuje zákonu a ani ho neobchádza. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že tento dodatok kúpnej zmluvy nebol uzavretý v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ani v omyle a na znak súhlasu s celým textom dodatku kúpnej zmluvy pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

predávajúci:



Obec Malé Leváre
Adrian Pernecký – starosta



kupujúci:



AGRO R, s.r.o.
Družstevná 4
900 65 Záhorská Ves
IČO: 35 812 958
DIČ: 20 21 577 459

AGRO R, s.r.o.
Ing. Marian Sloboda – konateľ

V Malých Levároch, 29.10.2015